

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 3314 /BXD-HĐXD

Hà Nội, ngày 16 tháng 12 năm 2014

V/v giấy phép xây công trình thuộc
dự án Công viên Đại dương Hạ
Long.

Kính gửi: Công ty TNHH Mặt trời Hạ Long

Bộ Xây dựng nhận được công văn số 22/2014/CV/SHL ngày 06/12/2014 của Công ty TNHH Mặt trời Hạ Long về giấy phép xây cho công trình thuộc dự án Công viên Đại dương Hạ Long tại tỉnh Quảng Ninh (sau đây gọi tắt là Dự án). Sau khi xem xét, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Theo báo cáo của Chủ đầu tư tại công văn nói trên thì Dự án đã được UBND tỉnh Quảng Ninh phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 3499/QĐ-UBND ngày 05/12/2014.

Theo quy định tại Điểm h Khoản 1 Điều 2 Nghị quyết số 43/NQ-CP ngày 06/6/2014 của Chính phủ về một số nhiệm vụ trọng tâm cải cách thủ tục hành chính trong hình thành và thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất để cải thiện môi trường kinh doanh: Không yêu cầu thực hiện việc cấp giấy phép xây dựng đối với công trình của dự án đầu tư thuộc khu vực đã được phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500.

Do đó, trước khi khởi công xây dựng, Chủ đầu tư cần gửi hồ sơ theo quy định tại Khoản 2 Điều 19 Nghị Định 64/2012/NĐ-CP ngày 04/9/2012 của Chính phủ về cấp giấy phép xây dựng đến Cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền. Thiết kế xây dựng của công trình thuộc Dự án phải được lập, thẩm tra, thẩm định và phê duyệt theo quy định của Nghị định số 15/2013/NĐ-CP ngày 06/02/2013 của Chính phủ về Quản lý chất lượng công trình xây dựng.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Công ty TNHH Mặt trời Hạ Long nghiên cứu và tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Xây dựng Quảng Ninh;
- Lưu: VT, VP Cục.

KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG

Đã ký

Bùi Phạm Khánh